



Kommune
Qeqertalik

SIUNNERSUUT – FORSLAG

Tamanut tusarniutigineqarpoq - Offentlig høring

06.06.2025 - 01.08.2025



Tapiliussaq nr. 10 (0003-N04), Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummut 2018-30-mut
Tillæg nr. 10 (0003-N04) til Kommuneplan 2018-30 Kommune Qeqertalik's

Kommunip pilersaarutaanut tapiliussassatut siunnersuut nr. 10 (0003-N04)
Forslag til Kommuneplantillæg nr.10 (0003-N04)

Illoqarfiup immikkoortortaanut 0003-N04-imut siunnersuut
Forslag til Lokalplan 0003-N04

Teknikkimut attaveqaasersuutinullu asimi nunamik atuinissaq.
Område til tekniske anlæg og infrastruktur i det åbne land.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap siunertaraa Kangersunermi Kuussuullu Tasiani erngup nukinganik in-naallagissiorfiliornissaq, innaallagissap aqquersuinissaq sullorsualiornissarlu ilanngullugit.
Formålet er at muliggøre opførelse af et nyt vandkraftværk ved fjorden Kangersuneq og søen Kuussuup Tasia., med dertilhørende transmissionsledninger og overføringstunneller.

KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAQ NR. 10 (0003-N04)
KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 10 (0003-N04)

NUNAP IMMIKKOORTUANUT PILERSAARUT 0003-N04
LOKALPLAN 0003-N04

1. Kolofoni	1. Kolofon
Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
Tapiliussaq nr. 10 (0003-N04), Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummut 2018-30-mut Nunap immikkoortuanut pilersaarut 0003-N04 Teknikkimut attaveqaasersuutinullu asimi nunamik atuinissaq.	Tillæg nr. 10 (0003-N04) til Kommune Qeqertalik's Kommuneplan 2018-30 Lokalplan 0003-N04 Område til tekniske anlæg og infrastruktur i det åbne land.
Nunap immikkoortuanut pilersaarut kommunimullu pilersaarummut tapiliussaq suliarineqarput siunertaralugu Kangersunermi Kuussuullu Tasiani erngup nukinganik innaallagissiorfiliornissaq, innaallagissap acquersuinissaq sullorsualiornissarlu, nukissamik ataavartumik Qasigiannnguanut Aasiannullu pilersuisussamik.	Lokalplan og kommuneplantillæg er udarbejdet for at muliggøre opførelse af et nyt vandkraftværk ved fjorden Kangersuneq og søen Kuussuup Tasia, med dertilhørende transmissionsledninger og overføringstunneller, der skal forsyne Qasigiannguit og Aasiaat med vedvarende energi.
Kommunimut pilersaarummut tapiliussassaq nr. 10 (0003-N04) Ataatsimiititaliaq INUA-mit akuerineqarpoq 07.04.2025.	Forslag til Kommuneplantillægget nr. 10 (0003-N04) er godkendt i Udvalget INUA den 07.04.2025.
Nunap immikkoortuanut immikkoortortaanut (lokalplan) 0003-N04-mut siunnersuut Ataatsimiititaliaq INUA-mit akuerineqarpoq 07.04.2025.	Forslag til lokalplan 0003-N04 er godkendt i Udvalget INUA den 07.04.2025.
Tamanut tusarniutigineqarpoq: Ulluni ukunani: 06.06.2025 – 01.08.2025.	Offentlig høring: Perioden: 06.06.2025 – 01.08.2025.
Akerliliinerit, oqaaseqaatit aamma allannguutissatut siunnersuutit kommunimut, kingusinnerpaamik 01.08.2025 nal. 23:59 nassiunneqareersimassapput.	Indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag skal fremsendes til Kommunen senest den 01.08.2025 inden kl. 23:59.
Akissutit e-mail plan@qeqertalik.gl atorlugu nassiunneqarsinnaapput imaluunniit Sullissivimmut tunniussinikkut, tassanngaaniit ingerlateqqinneqassammata.	Svar kan afgives enten til E-mail adressen plan@qeqertalik.gl eller afleveres til den lokale Sullissivik, som sørger for at videresende.
Paasissutissat amerlanerit uunga saaffiginnilluni pissarsiarineqarsinnaapput: Kommune Qeqertalik INOQARFIMMI-Ataqatigiisसारिसुत Niels Egedes Plads 1 3950 Aasiaat plan@qeqertalik.gl Oqarasuaat 701900 Aamma takukkit: www.qeqertalik.gl http://kommuneplanian.qeqertalik.gl/	Yderligere information: Kommune Qeqertalik INOQARFIK Fagkoordinatorerne Niels Egedes Plads 1 3950 Aasiaat plan@qeqertalik.gl Tlf 701900 Se også: www.qeqertalik.gl http://kommuneplanian.qeqertalik.gl/

IMARISAI

1. Kolofoni	1
- Killiffik: Siunnersuut	1
2. Siulequt	3
3. Atuarnissaanut ilitsersuut	4
4. Aalajangersakkanut pingaarnernut sinaakkutissatut nutaanut siunnersuutit	5
5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit	9
- Killiffik: Siunnersuut	9
6. Nassuiaaneq	14
- Tunuliaqutaq siunertarlu	14
- Immikkut ittumik akuersissuteqartarnerit	17
- Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummi 2018-2030-imi aalajangersakkanut tunngatillugu	17
- Kommunimut pilersaarummut aamma sumiiffimmi pilersaarummut aalajangersakkat siusinnerusukkut atuussimasut	18
- Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut tunngasut	18
- Nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarusiornermut tunngasut	19
- Itsarsuarnitsat eriagisassat nunami inissisimasut	19
- Maannakkut pissutsit atuuttut	19
- Allannguutissatut siunnersuutit	20
- Kinguneqaatissanik nalilersuineq	22
- Suliamut soqutigisalinnik peqataatitsineq	22
- Tusarniaasitsinermik akuersisitsiniarnermillu suliap ingerlasimanera	22
- Inatsisitigut sunniutit	22
- Ileqqoreqqusap atsiorneqarnera	23
7. Atuuttussanngortitsineri atsiorneq	24
8. Aalajangersakkat pingaarnert pioreersut	25
9. Ilanngussaq 1	27
10. Ilanngussaq 2	28

INDHOLD

1. Kolofon	1
- Status: Forslag	1
2. Forord	3
3. Læsevejledning	4
4. Forslag til nye overordnede rammebestemmelser	5
5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser	9
- Status: Forslag	9
6. Redegørelse	14
- Baggrund og Formål	14
- Ny Planlov	15
- Dispensationer	17
- Forholdet til bestemmelserne i Kommuneplan 2018 – 2030, Kommune Qeqertalik's	17
- Tidligere kommuneplanbestemmelser og lokalplanbestemmelser	18
- Forholdet til Landsplanlægningen	18
- Forholdet til nationale sektorplaner	19
- Jordfaste fortidsminder	19
- Nuværende forhold	19
- Forslag til ændringer	20
- Konsekvensvurdering	22
- Interessentinddragelse	22
- Godkendelses- og høringsprocessen	22
- Retsvirkninger	22
- Vedtagelsespåtegning	23
7. Vedtagelsespåtegning	24
8. Eksisterende Overordnede bestemmelser	25
9. Bilag 1	27
10. Bilag 2	28

2. Siulequt

Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuut nr.10 (0003-N04), Kommune Qeqertaliup Kommunimut pilersaarutaanut 2018-2030-imut tapiliussassat nr. 10-issaraat. Siunnersuut Kommunalbestyrelsimit akuerineqareerpat, pingaarnertut aalajangersakkat sinaakkutissaat kommunimut pilersaarummut atuuttumut ilaalissapput.

Immikkoortortanut 0003-N04 pilersaarut aamma immikkoortortanut aalajangersakkat sukumiinerusut atorlugit Kommune Qeqertalik nunaminertanik atugassiisinaavoq.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussassaq nr.10 (0003-N04)-ikkut aamma Immikkoortortanut pilersaarut 0003-N04-ikkut pilersinneqarput Kommunalbestyrelsip pisari-aqartumik pilersaarusernermi tunngavissaat, erngup nukinganik innaallagissiorfiliassap nutaap, Qasigian-nguanik Aasiannillu nukimmik avatangiisinut mingutsit-sinngitsumik pilersuisussap, tunngavissaqalersinniarlugu.

Neriuutigivarpurput kommunimut pilersaarummut tapiliussap matuma tunuliaqutaasoq, siunertaasoq aammalu allannguutissatut siunnersuutit kommunip pilersaarutaanut kinguneqaataasinnaasut ersarissumik takutikkai.

Tamanut tusarniaanissaq, sapaatip akunnerini arfineq pingasunik sivisussuseqartussaq, Ataatsimiititaliaq INUA-mit maanna aallartinneqarpoq.

Atuarluarina

Ataatsimiititaliaq INUA

2. Forord

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) 10 er det 10. tillæg til Kommuneplan 2018-2030, Kommune Qeqertalik's. Når Kommunalbestyrelsen har vedtaget forslaget, indgår de nye overordnede rammebestemmelser som en del af den gældende kommuneplan.

Med lokalplanen for delområde 0003-N04 og de detaljerede lokalplanbestemmelser kan Kommune Qeqertalik udstede arealtildelinger.

Med Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) og Lokalplan 0003-N04 skaber Kommunalbestyrelsen det nødvendige plangrundlag for etableringen af det nye vandkraftværk, og tilhørende anlæg, som skal forsyne Qasigiannugit og Aasiaat med miljøvenlig energi.

Vi håber, at dette kommuneplantillæg giver et klart billede af baggrunden, formålet og de mulige konsekvenser af de foreslåede ændringer i kommuneplanen.

Udvalget INUA igansætter nu en offentlig høring i 8 uger.

God læselyst

Udvalget INUA



Kommune
Qeqertalik

3. Atuarnissaanut ilitsersuut

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq una aamma immikkoortortamut pilersaarut una, Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsissisaannik nalunaarut nr. 4, 25. januar 2024-imeersoq, 1. januar 2024-imi atuutilersoq naapertorlugu, suliarineqarput.

Pilersaarusiamut uppersaasorsorneranut nassuiaat pingaaruteqarpoq. Nassuiaasiornermi nassuiarneqarput tunngavilersorneqarlutillu allannguutit ilassuteqaatillu, Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut Immikkoortortamullu pilersaarummut siunnersuutigineqartut.

Taamatuttaaq nassuiaat inatsisitigut sunniuteqaataasussanik imaqarpoq.

Nassuiaatip imarisai:

- Tunuliaqut siunertarlu
- Pilersaarusiornermut tunngasut aamma allatigut inatsisitigut pissutsit.
- Maannakkut pissutsit.
- Allannguutissatut siunnersuutit.
- Kinguneqaataasussanik nalilersuineq.
- Suliamut soqutigisalinneq peqataatitsineq.
- Tusarniaasitsineri akuersititsiniarnermilu suliat ingerlanerat.
- Inatsisitigut sunniuteqaataasussat.

Siunnersuummiit akuerisaasumut:

- Qulequtaq Tunngaviumik aalajangersakkanut pingaarnernut siunnersuut allanngortissoq Tunngaviumik aalajangersakkanut pingaarnernut akuerisanut aamma killiffia siunnersuummiit akuerisaasumut allanngortinneqassaaq.
- Qulequtaq Najukkami pilersaarummi aalajangersakkanut sukumiisunut nutaanut siunnersuutit allanngortissoq Najukkami pilersaarutit aalajangersakkanut sukumiisunut akuerisanut aamma killiffia siunnersuummiit akuerisaasumut allanngortinneqassaaq.
- Qulequtaq Tunngaviumik aalajangersakkat pingaarnernit atuuttut nutaamik killiffeqalissaaq atuukkunnaartutut.
- Qulequtaq Aalajangersakkat sukumiisut atuuttut nutaamik killiffeqalissaaq atuukkunnaartutut.

Saqqummiussaq una aamma akuerineqarneranut atsiornermik imaqarpoq.

3. Læsevejledning

Dette kommuneplantillæg og denne lokalplan er udarbejdet på grundlag af Selvstyrets lovbekendtgørelse af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse nr. 4 af den 25. Januar 2024 og gældende fra den 1. Januar 2024.

Redegørelsesdelen er en væsentlig del af planlægningsdokumentet. Redegørelsesdelen forklarer og begrundet de ændringer og tilføjelser, der foreslås i kommuneplantillægget og i lokalplanen.

Ligeledes indeholder redegørelsen retsvirkningerne.

Redegørelsen indeholder:

- Baggrund og Formål
- Planlægningsmæssige samt andre lovgivningsmæssige forhold.
- Nuværende Forhold.
- Forslag til ændringer.
- Konsekvensvurdering.
- Interessentinddragelse.
- Godkendelses- og høringsprocessen.
- Retsvirkninger.

Fra forslag til vedtaget:

- Overskriften Forslag til nye overordnede rammebestemmelser ændres til vedtagne overordnede rammebestemmelser og status ændres fra forslag til vedtaget.
- Overskriften Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser ændres til Vedtagne detaljerede lokalplanbestemmelser og status ændres fra Forslag til vedtaget.
- Overskriften Gældende overordnede bestemmelser får ny status udgået.
- Overskriften Gældende detaljerede bestemmelser får ny status udgået.

Derudover indeholder dette dokument en vedtagelespåtegning.

4. Aalajangersakkanut pingaarnernut sinaakkutissatut nutaanut siunnersuutit

4. Forslag til nye overordnede rammebestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
Sumiiffik – Najugaqarfik/Asi Lokation – Bosted/åben land	Nunaannaq. (asi)	Det åbne land.
Immikkoortortap normua Delområdenummer	0003-N04	0003-N04
Pissutsit atuuttut Eksisterende forhold	Nunaminertaq pissuseqqaamisut isikkoqarpoq sulilu sanaartorfiunani. Nunaminertap annertussusiata 25.150 ha missiliorpaa.	Området henligger i naturtilstand og er endnu ikke bebygget. Området omfatter et samlet areal på cirka 25.150 ha.
1) Siunertaq Formål	Teknikkimut atortulersuutit attaveqaatillu.	Tekniske anlæg og infrastruktur.
2) Atuuffissaa Anvendelse	Immikkoortortaq immikkoortinneqarpoq erngup nukissiorfiliorfissatut tasersuarnullu, innaallagissamut aqquersuinissaq ilanngullugu.	Området er udlagt til store tekniske anlæg som vandkraftanlæg og vandsøer, og dertilhørende transmissionsledninger.
3) Sanaartorfik Bebyggelsen	Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik nutaag pilersinneqarsinnaavoq tassunga atortulersuutit ilanngullugit. Napparussuit nappartiterneqarsinnaapput innaallagissap aqputaanut silaannakkoortitanut atortussanik, erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmiit, Aasiannut Qasigiannguanullu attavilerneqartussanut. Innaallagissap aqputai (ledningit) erngup nukinganik innaallagissiorfimmeersut 20,0 m tikillugu portussuseqarsinnaasut 155 km isorartutigisukkoortinneqassapput, napparussuit imminnut 300 m miss. akunneqartut atuarlugit. Innaallagissap aqputaa (ledning) A-B Aasianniit erngup nukinganik innaallagissiorfimmu ataneqarpoq aamma innaallagissap aqputaa C-B Qasigiannguaniiit erngup nukinganik innaallagissiorfimmu ataneqarpoq. (nunap assinga ilanngussaq 1 naapertorlugu). Stationinik, sulisut tammaarsimaarfissaannik assigisaannillu, sumiiffimmi ingerlatsivinnut sanaartukkanullu atasunik pilersitsisoqarsinnaavoq. Ingerlatsiviit tamakku sumiiffimmi attaveqaasersuutininik teknikkikkullu pilersuiffinnit pisariaqartitsisuussapput. Tamaani illuaqqanik aasarsiortarfinnilluunniit	Der kan etableres nyt vandkraftværk med dertilhørende funktioner. Der kan etableres master til transmissionsledninger der udspringer fra vandkraftværket, til Aasiaat og Qasigiannguit. Master til transmissionsledninger der udspringer fra vandkraftværket, skal kunne opføres i en højde op til 20,0 m over en samlet strækning på ca. 155 km, med en afstand på ca. 300 m mellem hver mast. Transmissionsledningen A-B går fra Aasiaat til vandkraftværket og transmissionsledningen C-B går fra Qasigiannguit til vandkraftværket (jf. kortbilag 1). Der kan etableres stationer, camps og lignende i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg. Disse virksomheder vil være naturligt afhængige af lokal infrastruktur og teknisk forsyning. Der må ikke etableres fritidshytter og sommerhuse i disse områder, da om- råderne er forbeholdt ovennævnte

4. Aalajangersakkanut pingaarnernut sinaakkutissatut nutaanut siunnersuutit

4. Forslag til nye overordnede rammebestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	pilersitsisoqaqqusaanngilaq, sumiiffiit pineqartut qulaani taaneqartunut ingerlatsivinnut sanaartukkanullu atugassiaammata. Asimi ataasiakkaanik illuaqqanik piniariartarfinnik oqqiffissanilluunniit pilersitsisoqarsinnaavoq tasersuit erngup nukinganik innaallagissiormut aallaaviusut tikillugit, illuaqqat teknikkikkut atortulersuutitut qanittuminngippata.	virksomheder og anlæg. Der kan etableres enkelte fangst- og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe hytterne ikke har beliggenhed i nærheden af et teknisk anlæg.
4) Inissaq sinneruttoq Restrummelighed	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
5) Eqqissisimatitat al- lanngutsaaliukkallu Fredede og bevaringsværdige trækk	Innaallagissap aqputaa (ledningit) Aasiaat tungaanukartut 30-35 km isorartussusilimmik Naternami nuna masarsoqarfiusoq, Ramsar-mik taaneqartoq aqquasaassavaa. Masarsoqarfimmi Ramsar-imik taaneqartumi illuliortoqaqqusaanngilaq teknikkikkulluunniit aalajangersimasunik sanaartortoqaqqusaanani, illunik pioreersunik allilerisoqaqqusaanani allanngortitsisoqaqqusaananilu, aamma aqquerniortoqaqqusaanani pisinnaalluunniit aqputaanik pilersitsisoqaqqusaanani, nalunaarut nr. 12, 1. juuni 2016-imeersoq naapertorlugu, Naalakkersuisunit akuersissummit peqqaarsimatinnani. Naalakkersuisunit akuersissuteqarnermut atatillugu piumasaqaatit aalajangersarneqarsinnaapput, pinngortitamut uumasunullu sunniutit annikillissikkumallugit. Itsarsuarnitsatut nalunaarsukkanut minnerpaamik 20 meterinik qanitsigisumi illuliortoqaqqusaananilu allanik sanaartortoqaqqusaanngilaq, Eqqissisimatitsinermut inatsimmi § 5 naapertorlugu.	Transmissionsledningen til Aasiaat passerer over en 30-35 km lang strækning gennem Ramsar-området Naternaq (Lersletten). For Ramsarområder gælder at der ikke må opføres bygninger eller andre faste anlæg, foretages til- eller ombygning af eksisterende bygninger, samt anlægge veje og stier, jf. bekendtgørelse nr. 12 af 1. juni 2016, uden forudgående tilladelse fra Naalakkersuisut. I forbindelse med tilladelse kan Naalakkersuisut fastsætte vilkår, der minimerer påvirkningen på natur og dyreliv. Registrerede fortidsminder skal i en afstand af minimum 20 meter friholdes for bebyggelse og anlæg, jf. Fredningslovens § 5.
6) Immikkut aalajanger- saaffigisat Klausulerede zoner	Immikkoortup kitaatungaa mittarfimmut atatillugu akornusersuuteqarfiunngitsussap iluaniippoq, taamaallunilu mikkiartortarfimmut qangattarsartarfimmullu ilaalluni, taamaattumillu tamaani illuliat allallu sanaartukkat 61,0 meter (kote) qaangerlugu portussuseqaqqusaanngillat, aammalu aqquernit 56,0 meter (kote) sinnerlugu qatsitsigisumeeqqusaanatik. Immikkoortoq tamaaniittoq mittarfimmut atatillugu akornusersuuteqarfiunngitsussap	Den vestlige del af området er beliggende under det hindringsfrie plan for lufthavnen og er omfattet af den horisontale flade, hvor bygninger og andre anlæg ikke må opføres over kote 61,0 meter og veje ikke må anlægges over kote 56,0 meter. Området er beliggende under det hindringsfrie plan for lufthavnen og er omfattet af den koniske flade,

4. Aalajangersakkanut pingaarnernut sinaakkutissatut nutaanut siunnersuutit

4. Forslag til nye overordnede rammebestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	iluaniippoq, piumasaqaateqarfiullu titarnerup silarliup (koniske flade) iluaniilluni, illut aamma atortulersuutit nunamiit uuttorlugu portunerpaaffii assigiinngillat killeqarfiulli ilorliup (horisontalfladen) avataaniillutik, tassa killeqarfiit ilorliup silarliullu akornaniillutik (positiv hældning).	hvor maksimal kipkote for bebyggelse og anlæg er variabel med en positiv hældning bort fra den ydre begrænsning af horisontalfladen.
7) Angallanneq pilersuinerlu Trafikbetjening og forsyning	Puttasunik pilersitsisoqarsinnaavoq imaluunniit allatut talittarfiliisoqarsinnaalluni, kiisalu qulimiguulinnut mitsiartarfinnik, tamakku pisariaqarsinnaammata sumiiffinni teknikkikkut attaveqaasersuutinillu il.il. pilersitsiviusimasuni. Tamaani sumiiffinni teknikkikkut sanaartukkanut illulianullu atatillugu aqquserniortoqarsinnaavoq, qamutit assakaasullit motorinik ingerlatillit ingerlaffissiorneqarsinnaapput, sullorsualiortoqarsinnaavoq pisuinnaallu aqqustissiorneqarsinnaapput. Teknikkikkut pilersuivinnik sanaartukkanik pilersitsisoqarsinnaavoq, assersuutigalugu innaallagissamut atortunik, imermut, attaveqaatinut imermullu errortuutikup aqqutaanik, tamaani sumiiffimmi attaveqaasersuutaasussatut. Imeqarfimmut atatillugu sanaartukkat aamma erngup errortuutikup avammut aqqutai, nukissiuutillu anginerusut taamaallaat pilersinneqarsinnaapput Naalakkersuisunit Kommune Qeqertalimmiillu akuersissuteqartoqareerneratigut. Erngup nukiganik innaallagissiorfimmiit Aasiaat tungaanut aamma Qasigiannguit tungaanut innaallagissap aqqutaanik silaannakkut siaartitamik qaammaqqutinut, nukissiornermut kiassarnermullu atugassamik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Der kan etableres anløbsbro eller anden form for havneanlæg samt helistop, da det kan være nødvendigt for områder til teknik og infrastruktur m.v. Der kan etableres veje, kørespor, tunneller eller stier i tilknytning til anlæg og bebyggelse i disse områder. Der kan etableres yderligere tekniske forsyningsanlæg, som for eksempel anlæg til el, vand, tele og kloakering til områdets lokale forsyning. Etablering af anlæg til ferskvandsvandindvinding og spildevandsudledning samt større energiforsyningsanlæg må kun ske efter tilladelse fra Naalakkersuisut og Kommuneqarfik Qeqertalik. Der kan etableres luftledninger fra vandkraftværket til Aasiaat og Qasigiannguit, til forsyning af elektricitet til lys, kraft og elvarme.
8) Illoqarfinnik nutarterineq aamma pioreersunik piiaaneq. Byfornyelse og sanering	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
9) Ineriartortitsinermut pilersaarutit Udbygningsplaner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
10) Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermi soqutigisat Landsplaninteresser	Innaallagissamik pilersuinerup sinneranut attaviliineq pissaaq Inatsit nr. 22, 1. december 2021-imeersoq naapertorlugu.	Opkobling til el-infrastruktur skal ske iht. Lov nr. 22 af 1. december 2021.

4. Aalajangersakkanut pingaarnernut sinaakkutissatut nutaanut siunnersuutit

4. Forslag til nye overordnede rammebestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
11) Nunaminertat sanaar- torfigeqqusaan-ngitsus- satut immikkoortitat Friarealer friholdt for projektansøgninger	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
12) Pissutsit immikkut ittut Særlige forhold	Avatangiisinut sunniutitut nalilersuineq (VVM) su- liarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aala- jangigaat tunngavigalugu.	Der er udarbejdet Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM), der vedtages af Selvstyret.
13) Nukimmik atuinikitsoq Lavenergi	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
14) Inissiat nalinginnaasut aamma illuliorfissat im- mikkut ittut Almene boliger og særlige byggefelter	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
15) Sumiiffiit mianersorfis- sat Risikozoner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
16) Piujartitsinermik tunngavilik Bæredygtighed	Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik ataavartumik piujuaannartitsinermillu tunngaveqarluni nukissiorneruvoq.	Vandkraftværk der sikrer produktion af vedvarende og bæredygtig energi.
17) Naalakkersuisut aala- jangiinerat Nalakkersuitsut beslutning	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.

5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit

5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
Najugaqarfik/Asi Bosted/åben land	Asimi immikkoortoq teknikkikkut attaveqaassersuutinillu atortoqarfiusoq.	Område til tekniske anlæg og infrastruktur i det åbne land.
Immikkoortortap normua Delområdenummer	0003-N04	0003-N04
Pissutsit atuuttut Eksisterende forhold	Immikkoortortamut pilersaarut asimi pinngortitamiippoq sulilu sanaartorfiusimanngitsumi. Nunaminertap annertussusia katillugu 7.378 ha missaaniippoq, assimi ilanngussaq 2-mi takutinneqartutut (immikkoortortami A, B aamma C-mi).	Lokalplanområdet henligger i natur- tilstand og er endnu ikke bebygget. Lokalplanområdet omfatter et samlet areal på cirka 7.378 ha., som vist på kortbilag 2 (detailområde A, B og C).
1) Sanaartukkat inissi- simaffiat aamma illuliorfis- sat 1) Bebyggelsens placering samt byggefelter	Immikkoortoq pilersaarusiortarfiusoq immikkoortortanut A, B aamma C-mut immikkoortinneqarsimavoq, assimi ilanngussaq 2- mi takutinneqartutut. Immikkoortup iluani illuliornermut sanaartukkanillu allanik sanaartornermut atuuppoq, sumut inissiinerit pissammata Nukissiorfiit aamma Kommune Qeqertaliup akornanni siunersioqatigiinneq malillugu. <u>Immikkoortortaq A-mi</u> illulioortoqarsinnaavoq allanillu pingaaruteqannginnerusunik sanasoqarsinnaalluni atortulersuutinillu pilersitsisoqarsinnaalluni, matuma ataani taaneqartut aallaavigalugit: Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfiup nutaap illutaa sananeqarsinnaavoq, makkuninnga ilaqartussaq: Nukissiuutip illorsuarta, sakkortusaavik aamma sullorsuup isaaviata illorsuarta Kangersunermiittussat. Nukissiuutip illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 21,0 m tikillugu portussuseqarsinnaasoq, toqqavia 350 m ² missaani annertutigisoq. Sakkortusaaviup illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 200 m ² missaani annertutigisoq. Sullorsuup isaaviata illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 700 m ² missaani annertutigisoq. Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfiup qanittuani sissami talittarfiliortoqarsinnaassaaq 15	Lokalplanområdet er inddelt i detailområde A, B og C, som vist på kortbilag 2. For bebyggelse og anlæg inden for lokalplanområdet gælder, at place- ringen skal ske i samråd med Nukissi- orfiit og Kommune Qeqertalik. I <u>detailområde A</u> må der opføres bebyggelse og øvrige sekundære bygninger og anlæg som angivet nedenfor. Af ny bebyggelse kan opføres nyt vandkraftværk, bestående af: En kraftstationshal, en transformer- hal og en portalbygning, som er be- liggende ved Kangersuneq. Kraftstationshallen til skal kunne opføres i en højde op til 21,0 m, med et grundareal på ca. 350 m ² . Transformerhallen skal kunne op- føres med et grundareal på ca. 200 m ² . Portalbygningen skal kunne opfø- res med et etageareal på ca. 700 m ² . I nærhed til vandkraftværket vil der ud til kysten kunne etableres en ca. 15 m lang kaj med dertilhørende havnebygning på ca. 65 m ² , samt et tankanlæg bestående af 3 overdæk- kede tanke med en kapacitet på hver 100 m ³ .

5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit

5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	m missani takissusilimmik illutalimmik 65 m² missaani angissusilimmik, kiisalu ikummatissaasivimmik pingasunik qulisanik ikummatissaasivittalimmik tamarmik immikkut 100 m³-nik imaqarsinnaasunik. Erngup nukiganik innaallagissiorfiup qanittuani qulimiguulimmut mitsiartarfik 22 x 33 annertussusilik pilersinneqarsinnaassaaq. Sullorsualiortoqarsinnaavog nukissiorfiup aamma sullorsuarmut erngup isaaviata akornanni. Sullorsuup isaaviani anillagjaanilu illutaliortoqarsinnaavog sarfaliuuteqarfissanik/tankinik aamma sulisunut isumannaallisaanerup tungaatigut atortulersuutinut atortussanik. Qaartiternerlukunut katersuiviliortoqarsinnaavog. Attaveqaasersuutunik sanasoqarsinnaavog, soorlu aqqusinernik aamma qamutit motorillit ingerlavissaannik. Nukissiorfiup sullumullu isaaviup akornanni attaviliisoqarsinnaavog kabilinik. Erngup nukinga iluaqutigalugu nukissiorfiup ingerlanissaanut pisariaqartunik pingaarnerusunik annikinnerusunillu teknikkikkut atortulersuutinut illutaliortoqarsinnaavog. <u>Immikkoortortaq B-mi</u> attaveqaasersuisoqarsinnaavog, ilanngullugit sulinerup nalaain aqqusinernik, qamutit motorillit aqqutissaannik, kiisalu nukissiorfiup sullumullu isaaviup akornanni attaviliisoqarsinnaalluni kabilinik. Sapusiortoqarsinnaavog, kussiniliortoqarsinnaavog, sullorsualiortoqarsinnaavog, qaartiternerlukunut ilioqqaaviliortoqarsinnaavog, kiisalu sullorsualiornermi erngup isaaffiata aniaffiatalu akornanni qaarsumi nutaanik qillerillunilu qaartiteriffiliortoqarsinnaavog aamma sullorsuup qeqqata nalaaniit sulluliaq alla, tassuunakkut sulluliami sumiiffinni assigiinngitsuni ataatsikkut sulisoqarsinnaalersillugu. Nukkissiorfiup engullu isaaffiata akornanni attaviliisoqarsinnaavog kabilinik. <u>Immikkoortortaq C-mi</u> taamaallaat	I nærhed til vandkraftværket vil der kunne etableres en helikopterlandingsplads på 22 x 33 m. Der kan anlægges ny tunnel mellem kraftstation og portalbygning. Der kan anlægges portaler til udløb og indtag i hver ende af tunnelen, med generator/tank og mindre mandskabsfaciliteter (sikkerhedsforanstaltninger). Der kan anlægges tipområde til ov skydende materialer. Der kan anlægges infrastruktur såsom arbejdsvej og kørespor. Der kan anlægges kabel imellem kraftstation og indtag. Der kan anlægges tekniske primære og sekundære bebyggelser, som er nødvendige for driften af vandkraftværket. <u>I detailområde B</u> må der opføres infrastruktur, herunder arbejdsvej, kørespor samt kabel imellem kraftstation og indtag. Der kan opføres dæmninger, kanaler, tunneller, tipområder, samt mellempåslag/tværsag i forbindelse med etableringen af tunnellerne. Der kan anlægges kabel imellem kraftstation og indtag. <u>I detailområde C</u> må der udelukkende opføres kanaler og tunneller, der har til formål at sikre vandgennemstrømning fra oplande til søer.

5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit

5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	kussiniliortoqarlunilu sullorsualiortoqarsinnaavoq, siunertaralugu tatsinit allanit tasersuarmut erngup aqqutissaanik.	
2) Sanaartukkap silataata isikkua 2) Bebyggelsens ydre fremtærden	Illuliat silatimikkut aserfallatsaalilluakktatut isikkoqassapput. Immikkoortortat iluanni illuliat annerpaamik 21 meterinik portussuseqartillugit sananeqarsinnaapput, assimi ilanngussaq 2 naapertorlugu. Silataani qalipaait neon qalipaataasut taaguutillit qalipaatilunniit allat sakkortuut atorineqassanngillat. Sanaartukkat silataasa iigaat akisutsitsisartuussanngillat. Illuliat silatimikkut iigartaat saviminiusinnaapput plade-usinnaallutillunniit, kiisalu qernertuusinnaallutik, qasertuusinnaallutik aappaluttuusinnaallutillunniit. Qaliaat qallerneqarsimassapput qalissarsualerneqarsimassallutillunniit qernertumik qasertumillunniit taartumik qalipaatilinnik.	Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet. Bebyggelse kan opføres med en maksimal bygningshøjde 21 m inden for detailområde A, jf. kortbilag 2. Udvendige kulører må ikke have karakter af neonfarver eller andre kraftige kulører. Udvendige bygningsflader må ikke være reflekterende. Bebyggelsen skal fremtræde med facader i metal- eller anden pladebeklædning samt i sorte, grå eller røde farvenuancer. Tag skal udføres i pladebeklædning eller tagpap i farverne sort eller mørkegrå.
3) Angallannikkut pissutsit 3) Trafikforhold	Aqquserniortoqarsinnaavoq, qamutitut motorilinnut aqqusiortoqarsinnaalluni imaluunniit pisinnaat aqquataannik pilersitsisoqarsinnaalluni illunut, sanaartukkanut allanullu sumiiffinnut atorineqarluartunut atasunik, ilanngussaq 2 naapertorlugu inissisimasussanut. Sulisilluni aqqusernit, qamutit motorillit aqquataat aamma pisinnaat aqquataat isumannaatsumik tamanit atorineqarsinnaasussiaassapput. Aqquserngit qamutitut assakaasulinnut motorilinnut atugassiat taamaallaat pilersinneqarsinnaapput inuussutissarsiornermut atugassatut siunertaqarluni.	Der kan anlægges arbejdsveje, kørespor eller stier i tilknytning til bebyggelse, anlæg og anden intensiv arealanvendelse jf. placeringer på bilag 2. Arbejdsveje, kørespor og stier skal være forsvarligt tilgængelige for offentligheden. Veje til motoriserede køretøjer kan kun etableres med erhvervsmæssige formål for øje.
4) Nunaminertat sanaar-torfigeqqusaanngitsut atortulersuutillu 4) Friarealer- og anlæg	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
5) Attaveqaasersuutit, ru-ujorit assigisaallu 5) Ledningsanlæg	Attaveqaasersuutitut ledningit pioreersut sapinngisamik ataqqineqassapput aamma qallerneqaratillu matoorneqassanngillat.	Eventuelle eksisterende forsyningsledninger skal så vidt muligt respekteres og må ikke

5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit

5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	Allap attaveqaasersuutaasa ledningit allanngortinneqarnerat ledninginik piginnittumut aningaasartuutaassanngilaq, taamaallaallu pisinnaalluni ledninginik piginnittumik siunersioqateqarnikkut aamma ledningip piginnittup ilitersuina maleruaqqusaalu malillugit. Nunap qaavani imeq avammut ingerlaartinneqartoq illunut, aqqusinernut, pisuinnaat aqqutaannut nunaminertanullu illuliorfigineqanngitsunut akornutaanngitsumik.	overbygges eller befæstes. Tredieparts omlægning af ledningsanlæg er uden udgifter for ledningsejer og må kun ske i samråd med ledningsejer og skal følge ledningsejers anvisninger og regler. Overfladevand skal afledes således, at der ikke opstår gener for omkringliggende bebyggelser, veje, stier og ubebyggede arealer.
6) Nunaminertanik sanaar-torfigeqqusaanngit-sunik atuineq 6) Anvendelse af friarealer	Nunaminertat, illuliorfissatut, attaveqaasersuuteqarfittut allatulluunniit atorineqanngitsut sanaartorfissaanngitsutut immikkoortinneqassapput asimi pinngortitami pissusaatut ilillugu. Tamaani illut atortulersuutillu isumannaallisaaneq pillugu ungaluukkerneqarsinnaapput 2,0 m angullugu portutigisunik. Ingerlatsineq isumannaallisaanerlu eqqarsaatigalugit pisarialitsigut qaammaqqutinik ikkussisoqarsinnaavoq.	Arealer, der ikke anvendes til bebyggelse, infrastruktur og øvrige anlæg skal friholdes og henligge i naturtilstand. Områdets bygninger og anlæg kan dog afskærmes med sikkerhedshegn i op til 2,0 m højde. Der kan opsættes nødvendig belysning til understøtning af drifts- og sikkerhedsforhold. Der må ikke placeres hundehold eller ske oplag af uindregistrerede biler og både inden for området.
7) Suliassaqarfimmi al-lannguutit (allanngutsaaliukkat) 7) Ændringer af området (Bevaring)	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
8) Pinngortitaq Avatan-giisillu 8) Natur og Miljø	Asimi angallanneq tamarmi pinngortitamik illersuineq pillugu inatsisit atuuttut naapertorlugit pissaaq. Nunamik, kuunnik, tatsinik immamillu mingutsitsisoqassanngilaq. Nunap immikkoortup pineqartup sanaartorfigineqarnerani atorineqarneranilu uumasut pinngortitarlu tamaaniittoq mianerineqassapput, mingutsitsisoqarani aserorterisoqaranilu. Nunamik pilersitseqqinneq taamaallaat atortussat nunaminngaaneersut organisk-iusut atorlugit pissaaq imaluunniit mingutsitsisinnaasunik	Al færdsel i det åbne land skal ske i overensstemmelse med gældende lovgivning om naturbeskyttelse. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Under opførelse og brug af området skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur, således at området ikke forurenes eller spoleres. Opfyldning og retablering af terræn må kun ske med organiske materiale og materiale, som ikke indeholder

5. Sumiiffimmut aalajangersakkat sukumiinerusut nutaat pillugit siunnersuutit

5. Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser

Aalajangersagaq Bestemmelse	Killiffik: Siunnersuut	Status: Forslag
	pinngortitamulluunniit ajoqutaasinnaasunik akoqanngitsunik taamaallaat atuilluni pissaaq. Assatanut matoorutissat assersuutigalugu beton-imik akoqarpata, tamanna pisortanut susassaqartunut akuersisummik qinnuteqaatigeqqaarlugu aatsaat pisinnaavoq.	stoffer, der kan forurene og være til gene for omgivelserne. Indeholder opfyldningsmaterialet f.eks. beton, må godkendelse indhentes hos relevante myndighed.
9) Nunalerinermi soqutigisat 9) Landbrugsinteresser	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
10) Sanaartukkamik nutaamik atuilernerq 10) Ibrugtagning af ny bebyggelse	Illuliat nutaat atorneqalissanngillat Nukissiorfimmut atassusernermut akuersissut atsiorneqarsimasooq tigoqqaartinnagu. Illuliat nutaaat atorneqalissanngillat, piumasaqaatit makku naammassineqareertinnagit: Inaarutaasumik nunagissaaneq naammassineqareertinnagu.	Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der foreligger en skriftlig godkendelse af tilslutninger til Nukissiorfiits forsyningsanlæg. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før følgende betingelser er opfyldt: - Afsluttende terrænarbejder skal være udført.
11) Ataatsimut aningaasarsiornermut inatsiseqarnermullu tunngasut 11) Fælles økonomiske og juridiske forhold	Sanaartorfissagissaanermut aningaasalersuineq pissaaq Kommunalbestyrelsen najoqqutassiai qaqugukkulluunniit atuuttut malillugit.	Finansiering af byggemodning sker efter Kommunalbestyrelsens til enhver tid gældende retningslinjer.
12) Avatangiisit 12) Miljøforhold	Avatangiisinut sunniutitut nalilersuineq (VVM) suliarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aalajangigaat tunngavigalugu.	Der er udarbejdet Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM), der vedtages af Selvstyret.
13) Nukimmik atuinikitsoq 13) Lavenergi	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
14) Inissiat nalinginnaasut aamma illuliorfissat immikkut ittut 14) Almene boliger og særlige byggefelter	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
15) Sumiiffiit mianersorfissat 15) Risikozoner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
16) Piujuartitsineq tunngavigalugu ineriartortitsineq 16) Bæredygtig udvikling	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
17) Naalakkersuisut aalajangiinerat 17) Naalakkersuisuts beslutning	Innaallagissamik pilersuinerup sinneranut attaviliineq pissaaq Inatsit nr. 22, 1. december 2021-imeersoq naapertorlugu.	Opkobling til el-infrastruktur skal ske iht. Lov nr. 22 af 1. december 2021.

- Taamaalilluni pilersaarummi siunertaavoq makku pe-riarfissaalernissaat:
 - At opføre en ny kraftstation bestående af en kraftsta-tionshal, en transformerhal og en portalbygning, til produktion af vandenergi. Nukissiuut nutaaq sanas-sallugu, tassunga ilaallutik nukissiuutip illorsuarta, sakkortusaaviup illorsuarta, aamma sullorsuup ern-gup aqutissaata isaaffissa/aniaffissaa, erngup nu-kinga iluaqutigalugu innaallagissiornissaq siu-nerタルugu.
 - Immikkoortortap 0003-N04-p killeqarfii tulluassall-lugit, taamaalilluni Kangersunermi innaallagissiorfiu-sumut pilersaarutigneqartumut naapertuuttunngor-tillugit, tamatumunnga ilanngullugit innaallagissap aqutissaat Aasiannut Qasigiannguanullu atassu-siisussat.
 - Kuussuup Tasiata Qinngallu Ilulialeeraata akornanni erngup aqutissaanik sullorsualiussalluni.
 - Innaallagissap aqutaanik nukissiorfimit nutaassa-miit Aasiannut Qasigiannguanullu pilersitsissalluni.
 - Innaallagissap aqutaannut (ledning) napparussuar-nik ikkussuissalluni.
 - Kuussuup Tasiani kusserngit itisisat pilersissallugit.
 - Aqquuserngit ataavartut sulinermt atortussiat pil-ersissallugit, talittarfiup, ikummatissaasivium qulimi-guulinnut mitsiartarfiup aamma erngup isaafiata illor-suartaata akornanni pilersissallugit.
 - Talittarfik illutaalu pilersissallugit nukissiorfiup eqqaani.
 - Erngup isaaviata illorsuartaata qanittuani qulimi-guulimmut mitsiartarfik pilersissallugu.
 - Nukissiorfimmuat atallugu sulisunut unnuisarfimmik atortulersukkamik pilersitsineq.
 - Sanaartornerup nalaani nukissiorfissap eqqaani su-lisartunut tammaarsimaarfik pilersissallugu, unnuisar-fiit, allaffiit, igaffiit nerisafiillu ilanngullugit.
 - Betonimik akoorusersisarfik pilersinneqassaaq, ujaqqanik aserorterivik, immikkoortiterivik pikuusi-vi-ugallartorlu ilanngullugit, aamma ikummatissaasiviit, qartiterutaasiviit sannaviillu, nukissiorfissap sanaar-torneqarnerata nalaani pilersinneqassapput.

Pilersaarusiornermut inatsit nutaaq

- Ulloq 1. januar 2024 Kalaallit Nunaanni pilersaarusi-ornermut inatsit nutaaq atuutilerpoq. Inatsisartut inatsisaat nr. 4, 25. januar 2024-meersumi pilersaarusi-orneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pil-lugit Inatsisartut inatsisissaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq, Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9. de-cember 2015-meersumi aamma Inatsisartut

mulighed for:

- At opføre en ny kraftstation bestående af en kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning, til produktion af vand-energi.
- At tilpasse delområde 0003-N04's af-grænsning så det passer med det plan-lagte kraftværk ved Kangersuneq og der-tilhørende transmissionslinje mellem kraftværket og transmissionsledninger til henholdsvis Aasiaat og Qasigiannguit.
- At etablere overføringstunnel mellem sø-erne Kuussuup Tasia og Qinngap Iluliale-eraa.
- At etablere transmissionsledninger fra ny kraftstation til henholdsvis Aasiaat og Qa-sigiannguit.
- At opføre master i forbindelse med etab-lering af transmissionsledningerne.
- At etablere uddybningskanaler i søen Kuussuup Tasia.
- At etablere permanente arbejdesveje i anlægsområdet, mellem kajanlæg, tank-anlæg, helistop og portalbygning.
- At etablere kajanlæg med dertilhørende havnebygning, i anlægsområdet omkring kraftstationen.
- At etablere helistop i umiddelbar nærhed til portalbygningen.
- At etablere velfærdsfaciliteter med mulig-hed for midlertidig indkvartering, i an-lægsområdet.
- At opføre en arbejdslejr i anlægsperioden, med dertilhørende madskabsbarakker, kontorfaciliteter, samt køkken- og kanti-nefaciliteter, i anlægsområdet omkring kraftstaionen.
- At etablere betonblande anlægning, sten-knuseanlæg, sorteringsanlæg, midertidige tananlæg, brændstofdepoter, spræng-stofmagasin og værkstedenlæg, i anlægs-området omkring kraftstationen, i an-lægsfasen.

Ny Planlov

- Den 1. januar 2024 trådte en ny Planlov i kraft i Grønland. I Lovbekendtgørelse nr. 4 af 25. januar 2024 blev det bekendtgjort, at Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse er ændret med de ændringer, der følger

- inatsisaat nr. 66, 20. november 2023-meersumi allannguutit ilanngullugit nalunaarutigineqarpoq.
- 2010 tikillugu kommunimi nunat kommunip pilersaarusiorneqarnerani tamakkiisumik agguataarneqarput, najugaqarfiit mikinerit immikkut pilersaarusiugaallutik aamma najugaqarfiit iluanni najukkami pilersaarutit sukumiisut (siusinnerusukkut illoqarfiit killeqarfianik aamma nunap timaanik taaneqartarsimapput) kisalu nunaannarmi nunaminertanut pilersaarutit. Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami taaguutit illoqarfik aamma Nunaqarfik aalajangersimasumik taaguummik Inoqarfimmik taarserneqarput, Inoqarfiit annertussusaat apeqqutaatinneqaratik. 2010-mi Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami nunap immikkoortuinut pilersaarutit assigiinngitsut ataatsimoorinneqarput pilersaarusiorfimmillu ataatsimik taarserneqarlutik, tassani kommunimi sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat pingaarnerit, sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat sukumiisut, nunaannarmut aalajangersakkat, nunaminertanillu atugassiinissamut aalajangersakkat ataatsimoorinneqarput. Tassa imaappoq Sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani pingaarnerni aamma sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani sukumiisuni allannguinerit pisarput kommunip pilersaarutaanut ilaliussap ataavartumik kukkunersiornerani. Siusinnerusukkut sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani sukumiisuni allannguutit Nunap immikkoortuini aalajangersakkani ataasiakkaani aaqqinneqartarput.
 - Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami, 1. januar 2024-mi atuutilersumi nunap immikkoortuinik aalajangersakkat marlunnut avinneqaqqipput. Tassani sumiiffiup ilaanut tunngaviusumik aalajangersagaq pingaarneq aamma sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat sukumiisut ilaatinneqarput. Tamannalu isumaqarpoq Najukkami pilersaarutit ataasiakkaat suliarineqaqqissinnaalerput pisariaqartinneqarfianni. Najukkami pilersaarutit taakku sumiiffiup ilaanut aalajangersakkanik sukumiisunik imaqassapput, taakkulu tunngaviusumik aalajangersakkanit allaanerussanngilat.
 - Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami pissutsini qanoq ittuni kommunimut pilersaarummi immikkoortup ilaanut tunngaviusumik aalajangersakkanik sanasoqartuaannassanersoq nassuiarneqarpoq. Aalajangersakkat taakku siusinnerusukkut tunngaviusumik aalajangersakkatut taajorneqartarput. Inoqarfiit tamarmik aamma nunaannaq immikkoortut ilaannut inississugaapput.
 - Sanaartortoqarnissaanik allatigulluunniit suliaqarnisamik kissaateqartoqarpat immikkoortut ilaannut Tunngaviusumik aalajangersakkanut naapertuutinnigsumik, taava Tunngaviusumik aalajangersakkat nuaf Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 og Inatsisartutlov nr. 66 og af 20. november 2023.
 - Indtil 2010 var der en opdeling af den kommunale fysiske planlægning i en overordnet kommuneplanlægning med særskilte planer for mindre bosteder og en detaljeret områdeplanlægning med lokalplaner inden for bostedzoner (tidligere blev disse kaldt byzoner og bygdezoner) samt frilandsplaner for arealer i det åbne land. I den nye Planlov er begreberne By og Bygd konsekvent erstattet af begrebet Bosteder uanset hvor stort Bostedet er. Med en ny Planlov i 2010 blev de tidligere forskellige planniveauer samlet og erstattet af ét planniveau, hvor kommuneplanen samler både overordnede og detaljerede bestemmelser, bestemmelser for det åbne land og bestemmelser for arealtildeling. Dvs., at ved ændringer af både Overordnede Bestemmelser og Detaljerede Bestemmelser skete dette direkte i en løbende revision af kommuneplanen i kommuneplantillæg. Tidligere blev ændringer af de Detaljerede Bestemmelser udført i selvstændige Lokalplaner.
 - Med den nye Planlov, som trådte i kraft den 1. januar 2024, blev opdeling af plan-systemet igen opdelt i 2 planniveauer. Der indgår nu dels Overordnede Rammebestemmelser og Detaljerede Lokalplanbestemmelser. Det betyder, at der igen kan udarbejdes selvstændige Lokalplaner, når der er behov for det. Disse Lokalplaner skal have Detaljerede Lokalplanbestemmelser, som ikke må fravige fra de Overordnede Rammebestemmelser.
 - Af den nye Planlov defineres hvilke forhold, som der altid skal laves Overordnede Rammebestemmelser om for Kommuneplanens Delområder. Disse bestemmelser blev tidligere kaldt Overordnede Bestemmelser. Alle bosteder og det åbne land er inddelt i Delområder.
 - Hvis der opstår ønsker til byggeri og anlæg og andre aktiviteter, som ikke er i overensstemmelse med de Overordnede Rammebestemmelser for involverede Delområde, skal de Overordnede Rammebestemmelser revideres. Dette sker i et kommuneplantillæg. Når de nye Overordnede Rammebestemmelser er vedtaget,

tarterneqassapput. Tamanna kommunimut pilersaarutit ilassuteqarfignertigut pissaaq. Tunngaviusumik aalajangersakkat nutaat atuutilersinneqarpata kommunip pilersaarutaanut tamakkiisumut ilaatinneqalissapput.

- Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami Kommunalbestyrelsen najukkami pilersaarutitut aalajangersakkat qanoq ittut aalajangersakkatut sukumiisutut toqarsinnaaneraai nassuiarneqarput. Pilersaarusiornermut inatsisit siuliini aalajangersakkat taamaattut Aalajangersakkatut sukumiisutut taaneqartarput. Inoqarfinni najukkami pilersaarutit akuerisanik peqassaaq, nikisissinnaanngisanut pingaartitanut tunngatillugu nunaminertanik atugassiinissamut kissaateqartoqarpat.

Immikkut ittumik akuersissuteqartarnerit

- Tunngaviusumik aalajangersakkani pingaarnerni immikkut akuersissuteqarfigineqarsinnaanngillat. Pilersaarusiornermut inatsisit siuliini aalajangersakkat asisingi tunngaviusumik aalajangersakkatut pingaarnertut toqarneqartarput taakkulu immikkut ittumik akuersissuteqarfigineqarsinnaanngillat. Tunngaviusumik aalajangersakkat allanngortinnissaat pisariaqartinneqassappat, Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami pilersaarusiornermut ingerlarsissaaq pisussaafiliisoq naammassineqassaaq.
- Tunngaviusumik aalajangersakkat sanilinnut attuumasuteqartunulluunniit allanut pingaarutillit saneqqunneqarnissaannut immikkut ittumik akuersinerit, sanilit imaluunniit allat suliaq naammassineqarneranut annertuumik nammineerlutillu soqutigisaqartutut nalilneqartut kommunalbestyrelsimi tusarniarneqarneranniit minnerpaamik sapaatit akunneri marluk ingerlareerpata, aatsaat nalunaarutigineqarsinnaapput. Tusarniaanermit sumut immikkut ittumik akuersissuteqarnissamik qinnuteqartoqarnerisooq aammalu oqaaseqaatigiumasat sivikinnerpaamik sapaatit akunnerinik marlunnik piffissaliussap iluani nassiunneqasasut nalunaarutigineqassaaq.

Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummi 2018-2030-imi aalajangersakkanut tunngatillugu

- Pilersaarusiornermi Immikkoortortaq 003-N04 "Kuussuup Tasiata eqqaani teknikkikkut sanaartuqaq" maannakkut nunaminertanit Immikkoortortamit 003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" aamma 0003-

indgår de som en del af den samlede Kommuneplan.

- Af den nye Planlov beskrives hvilke bestemmelser, Kommunalbestyrelsen kan vælge at definere som Detaljerede Lokalplanbestemmelser. I tidligere Planlove blev tilsvarende bestemmelser benævnt Detaljerede Bestemmelser. Der skal foreligge vedtagne Lokalplaner i de bosteder, hvor ønskes udstedt arealtildelinger til aktiviteter med nagelfaste værdier.

Dispensationer

- Der kan ikke dispenseres fra de Overordnede Rammebestemmelser. I tidligere Planlove blev tilsvarende bestemmelser benævnt Overordnede Bestemmelser, og disse kunne der heller ikke dispenseres fra. Hvis der er behov for at ændre på de Overordnede Rammebestemmelser udløser det en planpligt til at gennemføre en proces som er beskrevet i den nye Planlov
- Dispensationer fra Detaljerede Lokalplanbestemmelser, som har betydning for naboerne eller andreparter, kan først meddeles, når der er forløbet mindst 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har hørt naboerne eller andre der skønnes at have en væsentlig og individuel interesse i sagens udfald. Høringen skal indeholde oplysninger om, hvortil der søges dispensation, og om at eventuelle bemærkninger skal fremsendes indenfor en frist på mindst 2 uger.

Forholdet til bestemmelserne i Kommuneplan 2018 – 2030, Kommune Qeqertalik's

- Med planlægningen udvides delområdet 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia" med arealer fra nuværende delområde 0003-001 "Udleveret område" og 0003-003 "Vildmark", der skal anvendes til tekniske formål og infrastruktur.

003 "Nunaannaq"-mit annertusineqarpoq teknikkikut attaveqaasersuutinullu siunertanut atorineqarsinnaalersillugu.

- Immikkoortortaq 0003-N04-mik alliliinikkut killeqarfiit Immikkoortortaq 003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" aamma 0003-003 "Nunaannaq" aquneqarsinnaalerput. 0003-003 aallaaveqarpoq illersuutissatut killeqarfimmit 5 km -iusumit Immikkoortortanit A-mit N-imut (titartagaq 3 naapertorlugu).
- Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuutikkut nr.10 (003-N04) matumuuna Kommunimut pilersaarummut 2018-2030-imut, pingaarnertut sinaakkutissatut aalajangersagassatut siunnersuut nutaat suliarineqarsimapput, akuerineqarunik kommunimut pilersaarummut ilanngunneqartussat.
- Kommunimut pilersaarummut maanna atuuttumut Immikkoortortami 0003-N04 periarfissaqalerpoq innaallagissap aqqaataa Aasiaat tungaanukartup Naternami (385) masarsoqarfik (Ramsar) atuutereersaq aqqusaarsinnaagaa, tamanna kommunimut pilersaarummut tapiliussami allanngortinneqanngilaq, kisiani aqqutit sukkoorfissaat nikisiallanneqarluni.
- Kommunimut pilersaarummi immikkoortortaq 0003-N04 "Kuussuup eqqaani teknikkikut atortulersuutit" aamma 0003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" Immikkoortumi pilersaaruteqarfiusumi inissisimavoq.
- Siunnersuutikkut matumuuna immikkoortortami aalajangersakkat immikkuualuttut nutaat suliarineqarsimapput immikkoortortamut 0003-N04 "Kuussuup Tasiata eqqaani teknikkikut atortulersuutit" assimi ilanngussaq 2-mi immikkoortortat A, B aamma C takutinneqartuni Immikkoortortap killeqarfiata iluani, taamaalilluni qulakkeerneqarluni pilersaarusionermut tunngavissaq pisariaqartoq, nunaminertamik atugassiinissaq periarfissaaleqqullugu.
- Pilersaarusionerq nalilerneqarpoq pitsaasumik pingaaruteqartutut piujuaannartitsinermik tunngaveqarluni Aasiaat Qasigiannguillu nukissamik pilersorneqarnissaat eqqarsaatigalugu.

Kommunimut pilersaarummut aamma sumiiffimmi pilersaarummut aalajangersakkat siusinnerusukkat atuussimasut

- Nuna tamaaniittoq kommunimut pilersaarummut tapiliussamat atuutereersumut ilaanngilaq imaluunniit immikkoortortamut pilersaarummut immikkuualuttunik aalajangersangartalimmut. Immikkoortortaq 0003-N04 akuerineqarpat periarfissaqalissaaq Immikkoortortami 0003-N04-mi nunaminertamik atungassiinissamat.

Nuna tamakkerlugu pilersaarusionermut tunngasut

- Med udvidelsen af delområde 0003-N04, vil dette dermed regulere grænserne for delområde 0003-001 "Udsponeret område" og 0003-003 "Vildmark". 0003-003 udspringer ud fra en bufferzone på 5 km fra delområderne A til N (jf. figur 3).
- Med dette forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) til Kommuneplan 2018-2030, er der udarbejdet forslag til nye overordnede rammebestemmelser, som efter vedtagelsen integreres i kommuneplanen.
- Med den gældende kommuneplan er der med delområde 0003-N04 givet mulighed for at linjeføring for transmissionsledningen til Aasiaat kan passere det eksisterende Ramsar-område Naternaq/Lersletten (385), dette ændres ikke med kommuneplantillægget, men linjeføring justeres.
- Lokalplanområdet ligger i kommuneplanens delområde 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia" og 0003-001 "Udsponeret område".
- Med dette forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser er der udarbejdet forslag til lokalplan 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia", for de på kortbilag 2 viste detailområder A, B og C, indenfor delområdegrænsen, så der sikres det nødvendige plangrundlag for at kunne udstede arealtildeling.
- Planlægningen vurderes at have positiv overordnet betydning for en bæredygtig energiforsyning af Aasiaat og Qasigiannguut.

Tidligere kommuneplanbestemmelser og lokalplanbestemmelser

- Området er ikke omfattet af gældende kommuneplantillæg eller lokalplaner med detaljerede bestemmelser. Med godkendelse af Lokalplan 0003-N04 bliver det muligt at udstede arealtildelinger i delområde 0003-N04.

Forholdet til Landsplanlægningen

- Immikkoortortamut pilersaarut 0003-N04 Nunamut tamarmut pilersaarusiornermut naapertuuppoq.

Nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarusiornermut tunngasut

Immikkoortumut pilersaarut 0003-N04 nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarutitut, Nukis-siuteqarnermut Erngullu nukinganut atatillugu, naapertuuppoq, anguniagaammat ukioq 2030 pisortat nukissiuuteqarnikkut pilersuinerisa sapinngisamik annertunerpaartaa nukissiuutit ataavartut tunngaveqalersimassasoq. Tamatumunnga atatillugu aalajangerneqarsimavoq suliarineqassasoq aalajangernissamut tunngavissaq, Asiannut Qasigiannguanullu nukissiuuteqarneq erngup nukinga iluaqutigalugu ingerlanneqalernissaa siunertaralugu.

Itsarsuarnitsat erigisassat nunami inissisimasut

- Immikkoortup ilaani nunami suliaqarnerit eqqis-simatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut erigis-sassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersup ataaniipput. Nunami suliaqarnermik anginerusumik suliaqarnermi sanaartortitsisup Nunatta Katersugaa-sivia Toqqorsivialu pilersaarusiornermi ilaatissavaa, § 11, imm. 4 kiisalu §-it 12-16 aamma § 32 naapertorlugit.
- Nunamik assaanermi itsarnitsanik nassaartoqassaga-luarpat Nunatta Katersugaasivianut saaffiginnitto-qassaaq aamma itsarsuarnitsat nassaarineqartut nalaanni sulineq unitsinneqassalluni.
- Nunatta Katersugaasiviata assaanermik suliaqartoq nalunaarfigissavaa sulineq aallarteqqissinnaassanersoq imaluunniit misissuisoqareernissaata tungaanut sulineq unitsinneqassanersoq imaluunniit eqqissisimatitsinissamik suliaq aallartissaneqassanersoq naliliisoqarnera nalunaarutigineqassalluni.
- Siuliini taaneqartunik unioqqutitsineq akiliisinneqarnermik kinguneqarsinnaavoq.
- Pigisat nassaarisat Namminersorlutik Oqartussat pigaat qinnuigineqarnerullu kingorna erngertumik tunniunneqassapput.

Maannakkut pissutsit atuuttut

- Pilersaaruteqarfiusoq nunaavoq 1 km-mik silis-suseqarlu siaanganeqartoq nunaannarmut Aasiaat kangiata tungaanut aammalu Qasigiannguut kangimut kujammut tungaanut.
- Nunap tamassuma kujasinnerusortaani Naternami masarsoqarfik (Ramsar) aqqusaarneqarpoq 43-44 km-erinik isorartussusilikku. Naternaq ilisimaneqar-poq masarsoqarfittut immikkut eqqissisimatitanik

- Lokalplan 0003-N04 er i overensstem-melse med Landsplanlægningen.

Forholdet til nationale sektorplaner

- Lokalplan 0003-N04 er i overensstem-melse med den statslige sektorplan for Energi- og Vandforsyning, hvor det er må-let for 2030, at den offentlige energiforsy-ning i videst muligt omfang skal komme fra vedvarende energikilder. I den forbin-delse er det bl.a. besluttet at udarbejde et beslutningsgrundlag for etablering af vandkraftforsyning af Aasiaat og Qasigi-annguut

Jordfaste fortidsminder

- Jordarbejder inden for delområdet er un-derlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbe-skyttelse. Bygherren skal ved større jord-arbejder inddrage grønlandsk National-museum og Arkiv i planlægningen, jf. §11 stk.4, samt §§12-16 og §32.
- Hvis der under jordarbejde findes et for-tidsminde, skal der rettes henvendelse til Nationalmuseet, og arbejdet skal stand-ses i det omfang det berører fortidsmin-det.
- Nationalmuseet meddeler snarest den, der udfører arbejdet, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, ind-til der er foretaget en undersøgelse, eller der er taget stilling til, om fredningssag skal rejses.
- Overtrædelse af ovenstående kan med-føre bødestraf.
- De fundne genstande tilhører Grønlands Selvstyre og skal efter anmodning straks afleveres.

Nuværende forhold

- Planområdet strækker sig i en ca. 1 km bred kooridor gennem det åbne land fra området øst for Aasiaat, til området syd-øst for Qasigiannguut.
- I områdets sydlige del langs Sydøstbug-ten, strækker området sig ind i Ramsar-området Naternaq (Lersletten) i en ca. 43-

uumasoqarfiusoq, soorlu alleq, nerleq aamma tuttu eqqarsaatigalugit.

- Kangerlummi Kangersunermi aamma tatsit marluk Kuussuup Tasia aamma Qinnga Ilulialeeraata eqqaani nuna pilersaarusiortfik allineqarpoq erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmik atortulersuutai ilanngullugit sanaartorfiusussatut. Nuna pilersaarui Siorfigineqartoq Kommunimut pilersaarummut tapiliussamut nromu 10 (0003-N04)-mut ilaavoq, 25150 ha-nik annertussusseqarluni.
- Nuna pilersaarusiortfigineqartoq Aasianni Qasigiannguanilu imeqarfiit killeqarfiisa avataanni inissisimavoq.
- Nuna tamanna ullumikkut attaveqaasersuutiniq peqanngilaq illuliorfiusimananilu, kisiannili sumiiffiit arlallit tamaani illuaraqarfiupput.

Allannguutissatut siunnersuutit

- Immikkoortortamut pilersaarutip periarfissaqalersippaa, Immikkoortortap A-p iluani erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmik pilersitsisoqarsinnaanera. Immikkoortortat assimi ilanngussaq 2-mi takuneqarsinnaapput.
- Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik ima sananeqassaaq, nukissiorfik illutaqassaaq, sakkortusaavik illutaqassaaq, sullivittaqaassaaq illorsarmik sullorsuartaqaassallunilu.
- Nukissiorfittaata illorsuarta pingasunik quleriittaqaassaaq, kaavittui immap killinganit - 1,5 meterinik (kote) atsinnerusumiissapput, sarfaliuteqarfia + 2,5 meterinik (kote) qatsitsigisumiissaaq aamma isertarfia + 6 meterinik (kote) qatsitsigisumiissalluni. Nukissiorfiup illorsuarta katillugu 21 meterit missaanik portutigissaaq 350 m²-illu miss. angissuseqassalluni.
- Sakkortusaaviup illorsuarta 200 m²-it missaanik angissuseqassaaq, tassani inissisimassallutik sakkortusaaviit pingasut 10/60 kV-it, tamaani sakkortusaaviit aamma sarfamut sakkortoorujussuarmut immikkoortiterissut.
- Illorsuaq sullivik katillugu 700 m² missaani angissuseqassaaq, biilnut eqqussisarfeqarluni, sillimmatitut innaallagissiuuteqarluni, sannaveqarluni, allafeqarluni unnuisarfeqassallunilu inunnut qulinut.
- Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmut atatillugu illunik sanaartukkanillu allanik peqarsinnaavoq ingerlatsinermut pisariaqartunik.
- Kangersunermi innaallagissiorfeqarfik tikinneqarsinnaassaaq umiarsuarmik/angallammik talittarfikkut nutaamik sananeqartussakkut 15 meterinik takissuseqartussakkut, talittarfillu illutaqassaaq 65 m² missaani angissusilimmik imaluunniit qulimiguulimmik qulimiguulinnut mitsiartarfik 22 x 33 meterisut angitigisoq atorlugu.

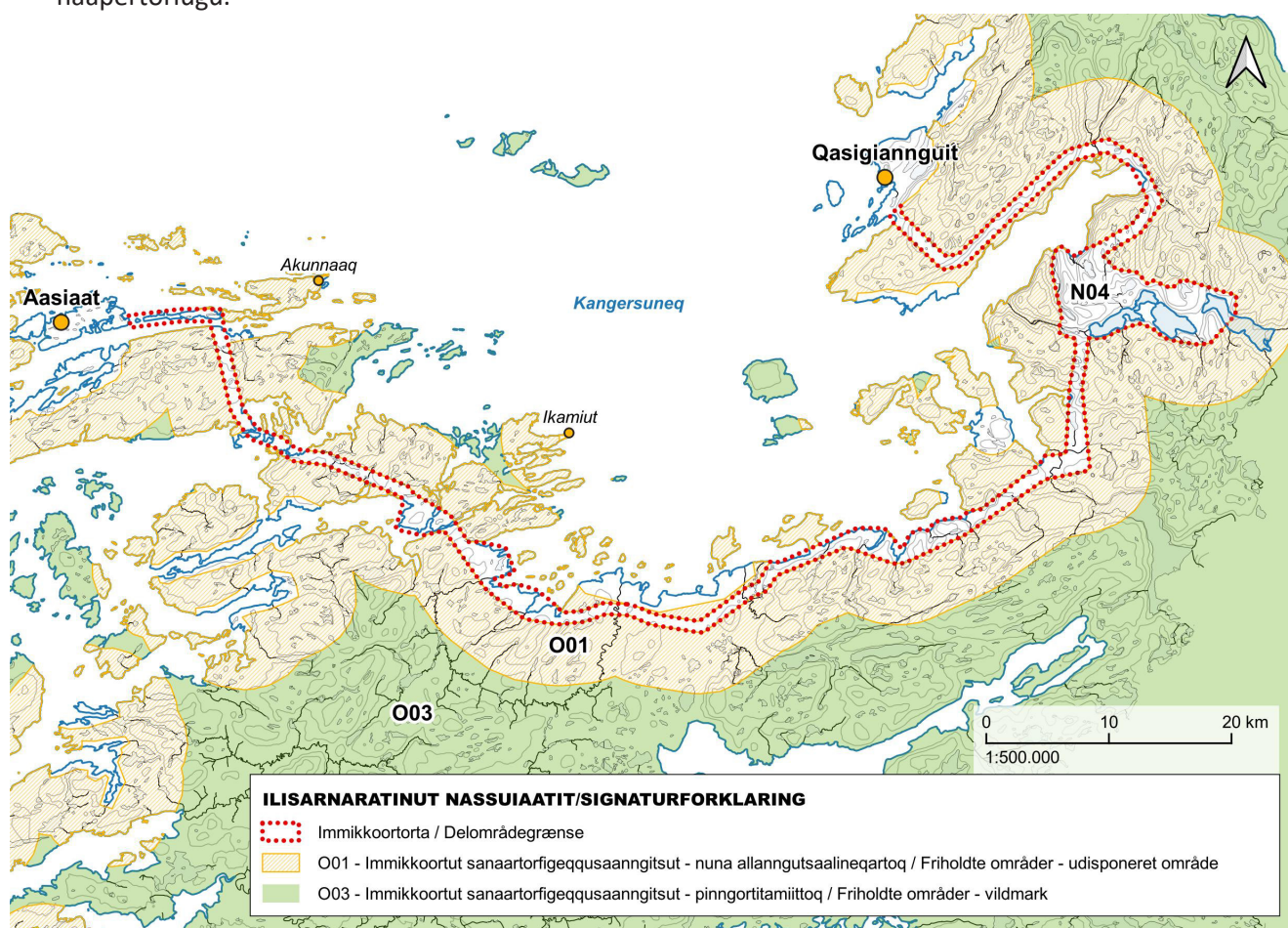
44 km lang strækning. Naternaq er kendetegnet ved primært at være et vådområde med dets særlige beskyttelse af dyrearter som havlit, blisgås og rensdyr.

- Ved fjorden Kangersuneq og de to søer Kuussuup Tasia og Qinngap Ilulialeeraa udvides planområdet til kommende planlægning af vandkraftværk med tilhørende faciliteter. Planområdet omfattet af kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) er i alt cirka 25150 ha.
- Planområdet ligger uden for vandspærre-zonen i Aasiaat og Qasigiannguit.
- Området er i dag uden infrastrukturanlæg eller bebyggelse, men lægger sig flere steder op ad eksisterende hytteområder.

Forslag til ændringer

- Lokalplanen muliggør, at der inden for detailområdet A kan etableres et vandkraftværk. Detailområder ses på kortbilag 2.
- Vandkraftværket består af en kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning med tilhørende adgangstunnel.
- Kraftstationshallen opbygges i 3 niveauer: et turbineniveau i kote -1,5 m, et generatordæk i kote +2,5 m og et adgangsdæk i kote +6 m. Den samlede højde af kraftstationshallen er cirka 21 m med et grundareal på cirka 350 m².
- Transformerhallen har et grundareal på cirka 200 m², med placering af tre 10/60 kV transformere, lokaltransformer og højspændingsfordelingsanlæg.
- Portalbygningen har et samlet etageareal på cirka 700 m², med garage, nøddieselaggregat, værksted, kontor samt beboelse til i alt 10 personer.
- I tilknytning til vandkraftværket kan der etableres øvrige sekundære bebyggelser og anlæg, som er nødvendige for driften.
- Adgang til området omkring vandkraftværket ved Kangersuneq kan ske med enten skib/båd ved nyt havneanlæg med en 15 m lang kaj med dertilhørende havnebygning på cirka 65 m² eller med helikoter ved ny heliport på 22 x 33 m.
- Transmissionsledningerne der skal forsyne Aasiaat og Qasigiannguit med vedvarende energi, vil blive ført fra vandkraftværket ved Kangersuneq til Aasiaat over en strækning på cirka 117 km og til Qasigiannguit på en strækning på cirka 38 km.

- Innaallagissap aqquai (ledningit) Aasiannik Qasi-giannguanillu nukissamik ataavartumik pilersui-suusussat, Kangersunermiit Aasiannut 117 km-erikkut isorartussusilikkuq aqquteqassapput, Kangersunermi-illu Qasigiannguanut 38 km-erikkut isorartussusilikkuq aqquteqassallutik.
- Innaallagissap aqquai (ledningit) napparussuit atuar-lugit silaannakkut siaarneqassapput sarfaq 60 kV sak-kortussusilik ingerlatissallugu Aasianni Qasigianngua-nilu sakkortusaaviit nutaat tungaannut (sakkortusaa-viit taakku transformerit sarfaq sakkortoq sakkukilli-sissavaat, illoqarfimmi atorsinnaasunngorlugu). Nap-parussuit 300 meterinik akuttussuseqartillugit nap-parneqartussat 20 meter angullugu portussuseqarsin-naapput.
- Nunaminertat sanaartorfiusussaangitsut illunik, atortunik attaveqaasersuutinillu il.il. sanaartorfigi-neqaratik pinngortitatut isikkoqartillugit pineqassap-put.
- Immikkoortortap N04-p allannguallatsinneqarnera-tigut nunaminertat sanaartorfigineqartussaangitsut allannguallatsinneqassapput: O1 (nunaminertaq ator-neqangitsaq) aamma O3 (Nunaannaq), titartagaq 3 naapertorlugu.
- Transmissionsledningerne vil bestå af luft-ledninger med en nominel spænding på 60 kV og ført til nye transformerstationer ved hhv. Aasiaat og Qasigiannguit. Der vil blive placeret master per cirka hver 300 m med en højde på op til 20 m.
- Arealer, der ikke benyttes til bebyggelse, anlæg, infrastruktur mv. skal friholdes og henligge i naturtilstand.
- Med justering af delområde N04 vil der være en justering af af de friholdte områ-der: O1 (Udisponeret område) og O3 (Vildmark) jf. figur 3.



Titartagaq 3: Nunap assinga, takutitsisoq nunaminertanik sanaartorfigeqqusaanngitsunik.

Figur 3: Oversigtskort, der viser det nye delområdes placering som påvirker udstrækningen af de friholdte områder: O01 (Udisponeret område) og O03 (Vildmark). Med den nye delområdegrænse, viser kortet de nye O01 og O03 områder.

Kinguneqaatissanik nalilersuineq

- Avatangiisinut sunniutinut nalilersuineq (VVM) suliarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aalajangi-gaat tunngavigalugu, sanaartugaq tamakkerlugu ern-gup nukinganik nukissiorfik, innaallagissap aqqutai aamma sakkortusaaviit.
- Immikkoortortamut pilersaarummik (lokalplan) piviusunngortitsineq erngup nukinganik nukissiorfim-mik innaallagissallu aqqutaanik nalilerneqarpoq pinngortitamut annertuumik sunniuteqarnavianngit-soq, asimut qaninnerusumiittumut sanaartorfigi-neqartussaannngitsumut aamma asimut illuaraqarfin-nullu pilersaaruteqarfiusup killeqarfiata qanittuaniit-tunut.
Akerlianik erngup nukinganik innaallagissiorfik pingaaruteqartussaavoq Aasianni Qasigiannguanilu pilersuinikkut siuarsaanermut, nukissaq ataavartoq piujuannartitsinermik tunngavilik atorlugu.

Suliamut soqutigisalinnaq peqataatitsineq

- Suliamut soqutigisalinnaq, soorlu innuttaasunik, sulia-p ingerlanerani immikkut peqataatitsisoqarnikuunngi-laq.

Tusarniaasitsinermik akuersisitsiniarnermillu sulia-p ingerlasimanera

- Kommunimut pilersaarummut tapiliussassami siun-nersuummi matumani immikkoortortat arlallik pineqarput tusarniutigineqassallunilu sapaatip akun-nerini arfineq pingasuni, nunap immikkoortuinut pi-lersaarutaa ilaatillugu.
- Tusarniaaneq pereerpat, tusarniaanermi akissutaa-jumaartut politikikkut suliarineqassapput Kommu-nalbestyrelsili aalajangiiumaarluni. Tamatuma kingorna aalajangiineq Kommune Qeqertalimmi Kom-munimut pilersaarummut 2018-2030-imut ilanngun-neqassaaq. Tamatumalu kingorna pingaarnertut aala-jangersakkanut sinaakkutissatut siunnersuutit aamma sumiiffimmut pilersaarummut siunnersuut atuutilersin-neqassapput. Pingaarnertut aalajangersakkat akueri-sat aamma aalajangersakkat sukumiisortalersukkat akuerisat taamaalillutik atorunnaartutut isigineqas-sapput. (Matumani malunginiaqquneqarpoq Pilersaa-rusiornermut inatsimmi nutaami taaguutit nutaat atorneqarnissaat aalajangerneqarsimammat).

Konsekvensvurdering

- Der er med Selvstyret som myndighed ud-arbejdet Vurdering af Virkninger på Mil-jøet (VVM) for det samlede projekt for vandkraftstation, kabelanlæg og transfor-merstationer.
- Lokalplanens realisering med etablering af vandkraftværk og transmissionslednin-ger vurderes ikke at have væsentlige mil-jømæssige eller trafikale konsekvenser for nærområdet med friholdt område, vild-marksområder og hytteområder der grænser op mod planområdet. Derimod vil vandkraftværket være af væ-sentlig betydning for fremme af forsyning af Aasiaat og Qasigiannguit med vedva-rende energi og dermed en bæredygtig udvikling af byerne.

Interessentinddragelse

- Der er i forbindelse med planlægningen ikke gennemført særskilt interessentind-dragelse.

Godkendelses- og høringsprocessen

- Dette forslag til kommuneplantillæg om-fatter flere delområder og bliver sendt i høring i 8 uger sammen med en tilhø-rende lokalplan.
- Når høringen er gennemført, bliver evt. høringssvar politisk behandlet og Kommu-nalbestyrelsen kan træffe en beslutning. Herefter implementeres beslutningen i Kommuneplan 2018-2030 Kommune Qe-qertalik's. Herefter får både forslag til overordnede rammebestemmelser og for-slag til detaljerede lokalplanbestemmel-ser status som gældende. De vedtagne overordnede bestemmelser og de ved-tagte detaljerede bestemmelser får her-efter status som udgået. (Det skal her be-mærkes, at der i den nye Planlov er be-sluttet at bruge nye begreber).

- Kommunimut pilersaarut utaqqiisaasumik aamma inaarutaasumik inatsisitigut sunniuteqartarpoq.
- Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanut Kommunalbestyrelse suliniuteqassaaq, tassunga ilanngullugu nunaminertanik atugassiinerit.
- Kommunimut pilersaarutip inaarutaasumik akuerineqarnera tamanut nalunaarutigineqareerpat kommunimut pilersaarummut imaluunniit kommunimut pilersaarummut tapiliussamut aalajangiunneqartumut inatsisitigut piviusumilluunniit pissutsinut akkerli-usumik pilersitsisoqassanngilaq. Tassa imaappoq, pingaarnertut aalajangersakkanut sinaakkutissanik siunnersuutiniq nutaanik nalunaarutiginnittoqarsimappat, taava nunaminertamik atugassiisoqarsinnaanngilaq, Kommunalbestyrelsi sumiiffimmi pilersaarutitut sukumiisortalersukkat pillugit immikkut ittumik akuersissuteqareersimanngippat, kommunimut pilersaarummi pingaarnertut aalajangersakkanut sinaakkutissanut akkerliunngitsumik, immikkoortortami pineqartumi.
- "§ 32 naapertorlugu utaqqiisaasumik inerteqquteqarneq": Pilersaarusiornermi tunngaviit atuuttut atuinissaq ajornartinnikkaluarpassulluunniit Kommunalbestyrelse aalajangersinnaavoq nunaminertat aalajangersimasumik atorineqarnissaanut imaluunniit sumiiffiup ilaani illuliortoqarnissaanut "§ 32 naapertorlugu utaqqiisaasumik inerteqquteqartoqassalluni." Tamatuma kingorna ukiup ataatsip iluani Kommunalbestyrelsi kommunimut pilersaarummut tapiliussassamik nutaamik siunnersuummik saqqummiussissaaq aamma immikkoortortami sumiiffimmi pilersaarummi (inoqarfiit 500-t ataallugit innuttaasullit pinnagit).
- Kommuneplanen har både midlertidige og endelige retsvirkninger.
- Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.
- Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af et forslag til en ny kommuneplan eller et forslag til et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel. Dvs., hvis der er bekendtgjort forslag til nye overordnede rammebestemmelser, kan der ikke udstedes arealtildelinger medmindre, at Kommunalbestyrelsen allerede har meddelt dispensation fra de detaljerede lokalplanbestemmelser, som ikke er i strid med principperne i kommuneplanens overordnede rammebestemmelser for det pågældende delområde.
- "Midlertidigt § 32-forbud": Kommunalbestyrelsen kan vælge at nedlægge et "midlertidigt § 32-forbud" mod konkret brug af areal eller etablering af byggeri i et delområde, selvom det gældende plangrundlag muliggør brugen. Kommunalbestyrelsen skal derefter inden for et år fremlægge et nyt forslag til kommuneplantillæg og en lokalplan for delområdet (dog ikke i bosteder med under 500 indbyggere).

Ileqqoreqqusap atsiorneqarnera

- Akuersissuteqarnerup atsiorneqarneratigut takuneqarsinnaavoq siunnersuut qanga Kommunalbestyrelsimi akuerineqarsimanersoq aamma qanga tusarniutigineqarsimanersoq.

Vedtagelsespåtegning

- Det fremgår af vedtagelsespåtegningen, hvornår Kommunalbestyrelsen har godkendt forslaget og hvornår det sendes i høring.

7. Atuuttussanngortitsinermi atsiorneq

Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut normu 10-tut aamma immikkoortumut pilersaarummut 0003-N04 siunnersuutit Ataatsimiititaliaq INUA-mit akuersissutigineqarput ulloq xx.xx.2025.

Siunnersuut ulloq xx.xx.2025-imi tamanut saqqummiunneqarpoq. Pilersaarut ullormit tassanngaanniit inatsisitigut atuukkallalerpoq.

Simigaaq Heilmann
Borgmesgteri
Borgmester

7. Vedtagelsespåtegning

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 0003-N04 er vedtaget af Udvalget INUA den xx.xx.2025.

Forslaget er offentliggjort den xx.xx.2025. Fra denne dato har planen midlertidige retsvirkninger.

Nicolai Odgaard Jensen
Pisortaaniugallartoq
Fg.Kommunaldirektør

8. Aalajangersakkat pingaarnerit pioreersut

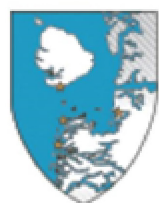
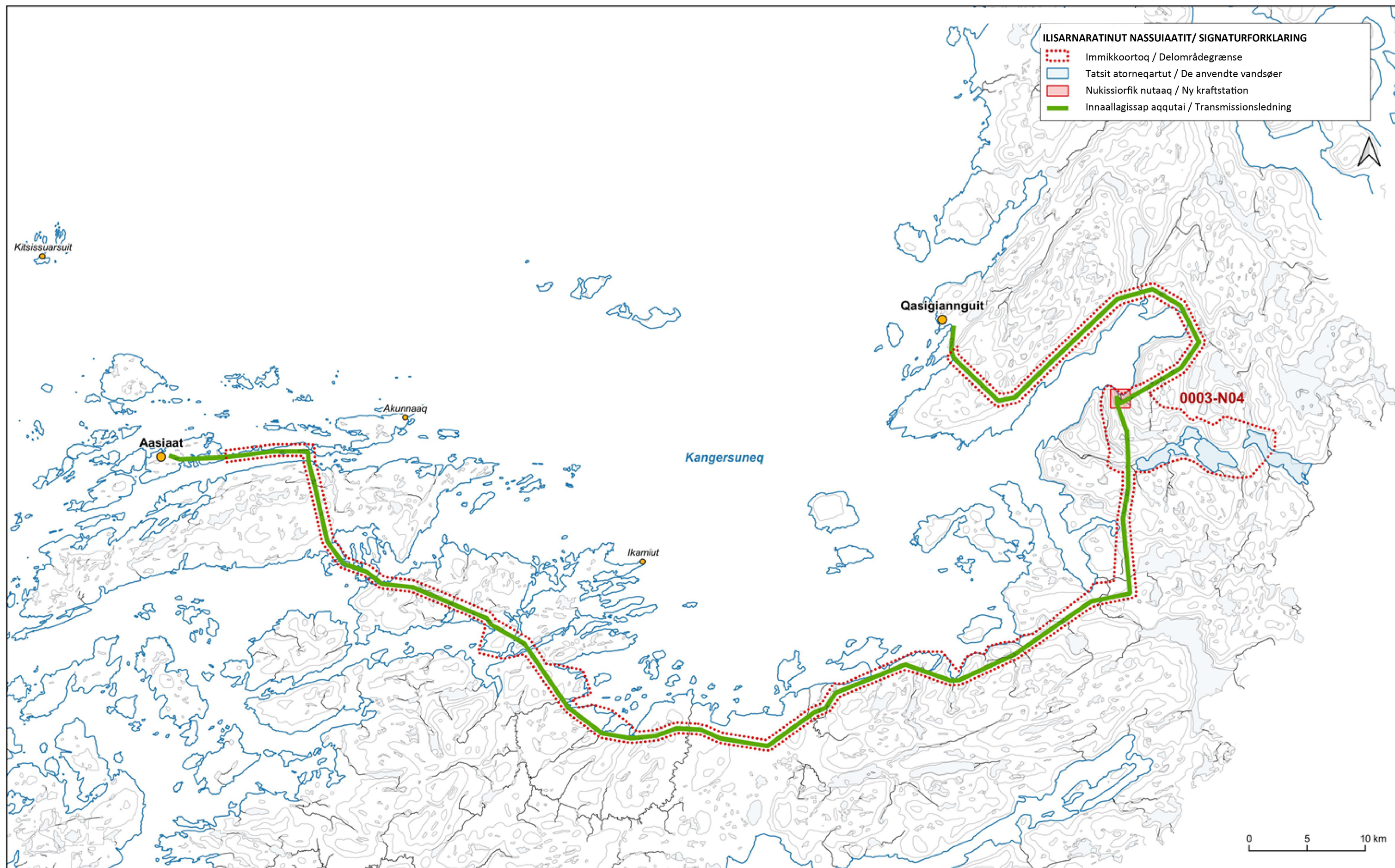
8. Eksisterende Overordnede bestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Akuerisaq	Status: Vedtaget
Sumiiffik - illoqarfik / nunaqarfik Lokation - by/bygd	Nunaannaq (asi)	Det åbne land
Siunertaq Formål	Teknikkimut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Atorneqarnissaa immikkut ittumik Anvendelse specifik	Teknikkimut atortulersuutit	Tekniske anlæg
1)Atuuffia Anvendelse	Nunaminertaq atorneqassaaq teknikkikkut sanaartukkanut annertuunut soorlu erngup nukinga atorlugu innaallagissiorfiliornermut imeqarfiliornermulluunniit. Ukioq naallugu ineqarfigineqarsinnaasunik inissialiortoqarsinnaavoq, stationeqarfiliortoqarsinnaalluni, tammaarsimaffiliortoqarluni assigisaannillu pilersitsisoqarsinnaalluni immikkoortoqarfimmi suliffeqarfimmut sanaartukkanullu pisariaqartinneqartunik. Sunngiffimmi illuaqqanik illunillu aasarsiortarfinnik sanaartorfigineqarsinnaanngilaq, nunaminertaq suliffeqarfimmut qulaani taaneqareersunut immikkoortinneqarsimammat. Piniartut illuaraannik illuaqqanillu ajornartorsiulernermi oqquiffineqarsinnaasunik pilersitsisoqarsinnaavoq tasersuup erngup nukinganik innaallagissiorfiliorfissap eqqaani, tamannali aatsaat pisinnaavoq teknikkikkut sanaartorfiup qanitarinngisaani.	Området er udlagt til store tekniske anlæg som vandkraftanlæg og vandsøer. Der kan etableres helårsboliger, stationer, camps og lignende i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg. Disse virksomheder vil være naturligt afhængige af lokal infrastruktur og teknisk forsyning. Der må ikke etableres fritidshytter og sommerhuse i disse områder, da områderne er forbeholdt overnævnte virksomheder og anlæg. Der kan etableres enkelte fangst- og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe hytterne ikke har beliggenhed i nærheden af et teknisk anlæg.
2)Pissutsit atuuttut Eksisterende forhold	Nunaminertaq pissuseqqaamisut isikkoqarpoq sulilu sanaartorfiunani. Nunaminertaq tamarmi 13.140 ha-t missaatut angissuseqarpoq.	Området henligger i naturtilstand og er endnu ikke bebygget. Området har et samlet areal på ca. 13.140 ha.
3)Sanaartorfik Bebyggelse	Ukioq naallugu inigineqarsinnaasunik inissialiortoqarsinnaavoq, stationeqarfiliortoqarluni, tammaarsimaffiliortoqarluni assigisaannillu pilersitsiortortoqarluni nunaminertami suliffeqarfimmut sanaartukkanullu pisariaqartinneqartunik. Piniartut illuaraannik illuaqqanillu ajornartorsiulernermi oqquiffineqarsinnaasunik amerlanngitsunik pilersitsisoqarsinnaavoq tasersuup erngup nukinganik innaallagissiorfiliorfissap eqqaani, tamannali aatsaat pisinnaavoq illuaqqat amerlassusaasa nunap tamatuma sumut atorneqarnissaaanik	Der kan etableres helårsboliger, stationer, camps og lignende i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg. Der kan i begrænset omfang etableres enkelte fangsthytter og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe antallet af disse ikke ændrer på områdets overordnede anvendelse.

8. Aalajangersakkat pingaarnerit pioreersut

8. Eksisterende Overordnede bestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Akuerisaq	Status: Vedtaget
	allannguinnigppat,	
4) Inissaq sinneruttoq Restrummelighed	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
5) Angallanneq pilersuinerlu Trafikbetjening og forsyning	Talittarfiit taliffiusinnaasulluunniit allatut ittut kiisalu helistoppit sananeqarsinnaapput tamaani teknikkimut attaveqarnermullu il.il. pisariaqartinneqarsinnaammata. Tamaani aqquserngit, aqqutit bilerfigineqarsinnaasut pisinnaallu aqquaat suliffeqarfiup illuutaasa najugaqarfiillu akorngini immikkoortortani sananeqarsinnaapput. Tamaani teknikkikkut atortulersuiviit pilersinneqarsinnaapput, ilaatigut innaallagiaqarnermut, imeqarniarnermut, nalunaarasuartaateqarnermut atserinermilu atortulersuinnermut atorineqartussanik. Annertuumik imermik pilersuinnermut atortulersuinissamut, erngup iginneqartussap kuuffilersorneqarnissaanut nukissiuuteqarfiliornissamullu Naalakkersuisut akuersiseqqaarlugit aatsaat sanaartortoqarsinnaavoq.	Der kan etableres anløbsbro eller anden form for havneanlæg samt helistop, da det kan være nødvendigt for områder til teknik og infrastruktur m.v. Der kan etableres veje, kørespor eller stier i tilknytning til anlæg og bebyggelse i disse områder. Der kan etableres yderligere tekniske forsyningsanlæg, som for eksempel anlæg til el, vand, tele og kloakering til områdets lokale forsyning. Etablering af anlæg til ferskvandsvandindvinding og spildevandsudledning samt større energiforsyningsanlæg må kun ske efter tilladelse fra Naalakkersuisut.
6) Eqqissisimatitat allanngutsaaliukkallu Fredede og bevaringsværdige træ	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
7) Immikkut aalajangersaaffigisat Klausulerede zoner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
8) Immikkut aalajangersakkat Særlige bestemmelser	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.



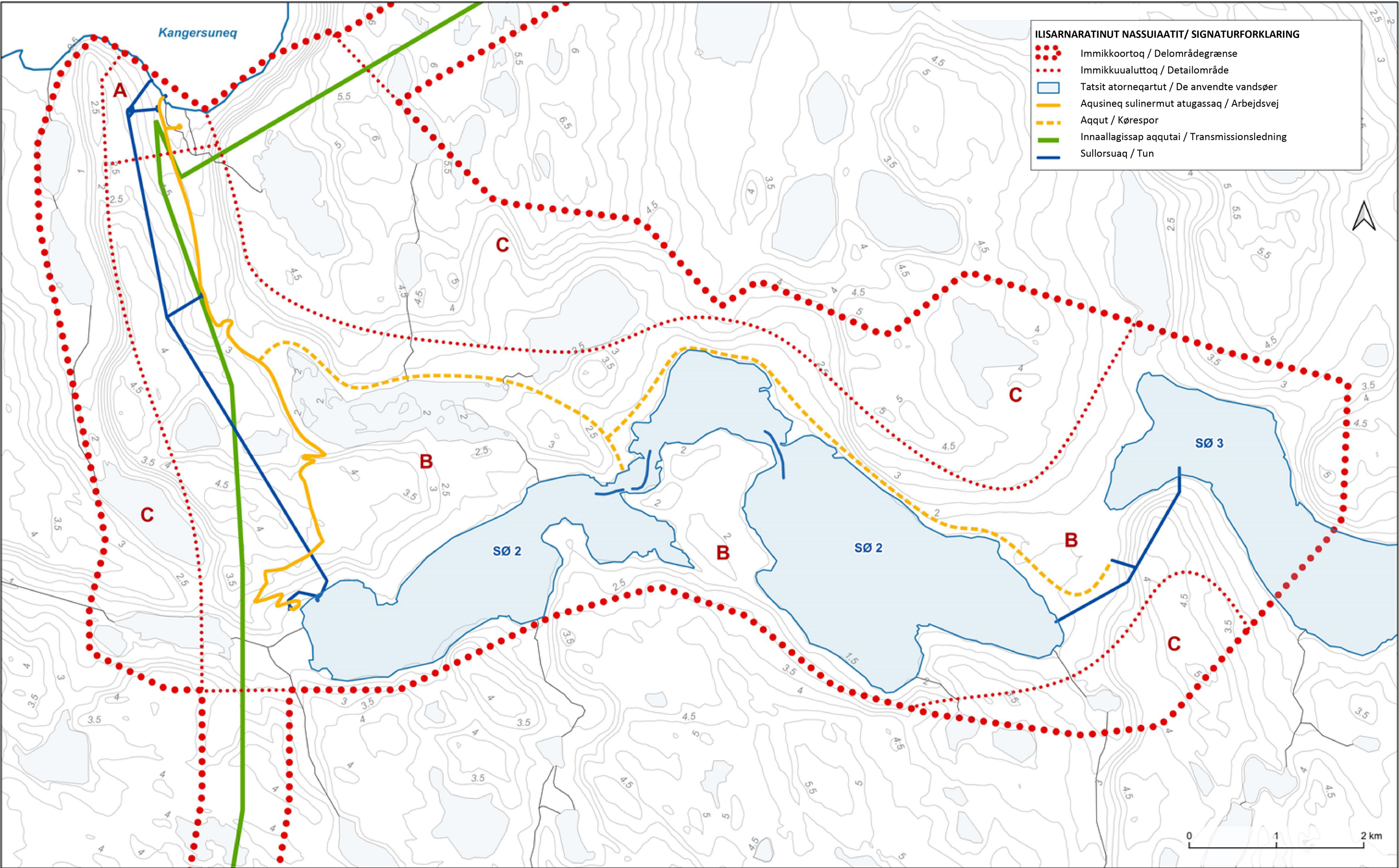
Kommune Qeqertalik

Kommunimut pilarsaarummut tapilliussaq normu 10 (0003-N04)
Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04)

Immikkoortunanut 003-N04
Lokalplan 003-N04

ILANNGUSSAQ 1 / BILAG 1 IMMIKKOORTOQ 0003-N04 / DELOMRÅDE 0003-N04

Decembari 2024 / December 2024
Utuut 1:300.000 / Mål 1:300.000



Kommune Qeqertalik

Kommunimut pilarsaarummut tapilliussaq normu 10 (0003-NO4)
Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-NO4)

Immikkoortunanut 003-N04
Lokalplan 003-N04

ILANNGUSSAQ 2 / BILAG 2
IMMIKKOORTOQ 0003-N04 / DELOMRÅDE 0003-N04

Decembari 2024 / December 2024
Utuut 1:40.000 / Mål 1:40.000
A3