

UDBUD TIL SALG

B-734, 3951 Qasigianguit



PAASISSUTISSARTAI:

Beliggenhed:	Qullissat aqquserna 11, 3951 Qasigianguit
Bygningstype:	Type hus
Byggeår:	1992
Grundareal (m2):	100m ²
Anvendelse:	Familiebolig
Konstruktion:	Trækonstruktion, beton fundament
Installation:	Slamtank, el, og vandtank

BESKRIVELSE :

Ejendommen er beliggende i Qasigianguit. Området er i bydel 1100-A10 som er brug som til boligområdet. Den er ramt af skimmelsvamp omkring køkkenområdet pga. lækage igennem tagpap, og tænger til totalreovering.

Ejendommen har tidligere været anvendt som lejerbolig.

Ejendommen kan besigtiges efter aftale ved henvendelse til

qas_inoqarfik@qeqertalik.gl eller telefon 38 71 63.

UDBUDDETS VILKLÅR

- Ejendommen sælges i den stand, hvori den er og forefindes.
- Sælger påtager sig intet ansvar i forbindelse med salget.

- Køber giver afkald på enhver ret til at gøre mangler eller forhold vedrørende ejendommens stand gældende.
- Fra overtagelses-/dispositionsdatoen overgår det fulde ansvar for ejendommen til køber.
- Køber kan frit anvende ejendommen for egen regning og risiko, dog under hensyntagen til gældende lokalplanbestemmelser samt øvrig lovgivning.
- Alle omkostninger i forbindelse med handlen afholdes af køber, herunder tinglysningsafgift.
- Tilbuddet er bindende i minimum tre måneder og afgives uden forbehold.

BETINGELSER FOR BUDGIVER:

- Angivelse af kontant købesum i danske kroner.
- Mindsteprisen er 20.000,- kr. Bud under 20.000 kr. forkastes og kommer ikke i betragtning.
- Angivelse af ønsket overtagelsesdato.
- Skriftlig erklæring om accept af samtlige vilkår i udbudsmaterialet.
- Angivelse af købers navn og adresse, herunder CVR-nr., hvis relevant.

Skriftligt tilbud mærket med ovennævnte reference samt indeholdende navn, adresse og telefonnummer/e-mail skal være modtaget senest den 31. Juli 2026 kl. 13:00 på følgende adresse:

Kommune Qeqertalik
S M Saxtorpshvej 1
3951 Qasigiannuit

Mærkes: "B-734, 3951 Qasigiannuit"

E-mail: qas_udbud@qeqertalik.gl

Inden for fem dage efter sælgers accept skal købesummen indbetales.

Ejendommen sælges til den tilbudsgiver, der afgiver det højeste bud i overensstemmelse med udbuddets betingelser.

Kommune Qeqertalik forbeholder sig retten til at afvise tilbud, der ikke opfylder de fastsatte betingelser.

Med venlig hilsen

Inoqarfik Qasigiannuit