

UDBUD TIL SÆLG

B-351B og B351A, 3951 Qasigiannuit



PAASISSUTISSARTAI:

Beliggenhed:	Poul Hansensvej 47 B-575A og Poul Hansensvej 49 B-575B, 3951 Qasigiannuit
Bygningstype:	Dobbelthus
Byggeår:	1965
Grundareal (m2):	Poul Hansensvej 47 B-575A 87m ² Poul Hansensvej 49 B-575B 76m ²
Anvendelse:	Vakant
Tag/Facade/Konstruktion:	Trækonstruktion, beton fundament.
Installation:	Oliefyr, helårsvand, kloak

BESKRIVELSE :

Ejendommen er beliggende i Qasigiannuit. Området er i bydel 1100-C03 udlagt til fælles formål såsom skoler, daginstitutioner, kulturelle og idrætsmæssige faciliteter samt lignende offentlige formål. Vandrør har sprunget pga. frost, ingen reparation efter.

Ejendommen har tidligere været anvendt som vakantbolig.

Ejendommen kan besigtiges efter aftale ved henvendelse til qas_inoqarfik@qeqertalik.gl eller telefon 38 71 63.

UDBUDDETS VILKLÅR

- Ejendommen sælges i den stand, hvori den er og forefindes.
- Sælger påtager sig intet ansvar i forbindelse med salget.

- Køber giver afkald på enhver ret til at gøre mangler eller forhold vedrørende ejendommens stand gældende.
- Fra overtagelses-/dispositionsdatoen overgår det fulde ansvar for ejendommen til køber.
- Køber kan frit anvende ejendommen for egen regning og risiko, dog under hensyntagen til gældende lokalplanbestemmelser samt øvrig lovgivning.
- Alle omkostninger i forbindelse med handlen afholdes af køber, herunder tinglysningsafgift.
- Tilbuddet er bindende i minimum tre måneder og afgives uden forbehold.

BETINGELSER FOR BUDGIVER:

- Angivelse af kontant købesum i danske kroner.
- Mindsteprisen er 60.000,- kr. Bud under 60.000 kr. forkastes og kommer ikke i betragtning.
- Angivelse af ønsket overtagelsesdato.
- Skriftlig erklæring om accept af samtlige vilkår i udbudsmaterialet.
- Angivelse af købers navn og adresse, herunder CVR-nr., hvis relevant.

Skriftligt tilbud mærket med ovennævnte reference samt indeholdende navn, adresse og telefonnummer/e-mail skal være modtaget senest den 31. Juli 2026 kl. 13:00 på følgende adresse:

Kommune Qeqertalik

S M Saxtorpshvej 1

3951 Qasigiannuit

Mærkes: "B-575A og B-575B, 3951 Qasigiannuit"

E-mail: qas_udbud@qeqertalik.gl

Inden for fem dage efter sælgers accept skal købesummen indbetales.

Ejendommen sælges til den tilbudsgiver, der afgiver det højeste bud i overensstemmelse med udbuddets betingelser.

Kommune Qeqertalik forbeholder sig retten til at afvise tilbud, der ikke opfylder de fastsatte betingelser.

Med venlig hilsen

Inoqarfik Qasigiannuit